



Regione Umbria

DIREZIONE AMBIENTE TERRITORIO E INFRASTRUTTURE
Servizio Informatico/Informativo: geografico ambientale e territoriale

Sessione tematica V

Standardizzazione ed armonizzazione
interistituzionale delle informazioni
**CONDIVIDERE LE INFORMAZIONI
DEGLI STRUMENTI URBANISTICI
COMUNALI IN UMBRIA**

www.umbriageo.regione.umbria.it

Integrazione e co-pianificazione nel rispetto delle specificità: costruzione di processi integrati per la pianificazione urbanistica comunale dell'Unione dei Comuni delle Terre dell'Olio e del Sagrantino"



UNIONE DEI COMUNI
Terre dell'Olio e del Sagrantino

Terre dell'Olio e del Sagrantino

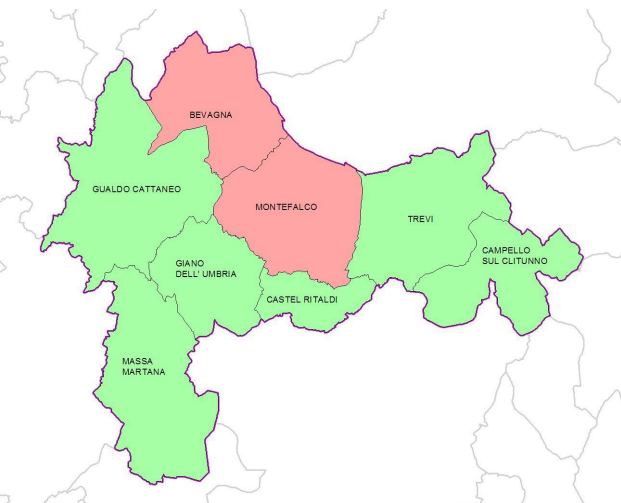
UNIONE DEI COMUNI

Home | Trasparenza, valutazione e merito

UNIONE COMUNI | I COMUNI | SERVIZI | UNIONE COMUNI INFORMA



- Comuni dell'Unione
- Comuni dell'Unione
 - Comune di Bevagna
 - Comune di Campello sul Clitunno
 - Comune di Castel Ritaldi
 - Comune di Giano dell'Umbria
 - Comune di Gualdo Cattaneo
 - Comune di Massa Martana
 - Comune di Montefalco
 - Comune di Trevi
 - Unione dei Comuni



DALL'UNIONE segnaliamo

Convenzioni, Unioni, Fusioni: le risposte degli enti locali alla sfida dell'efficienza

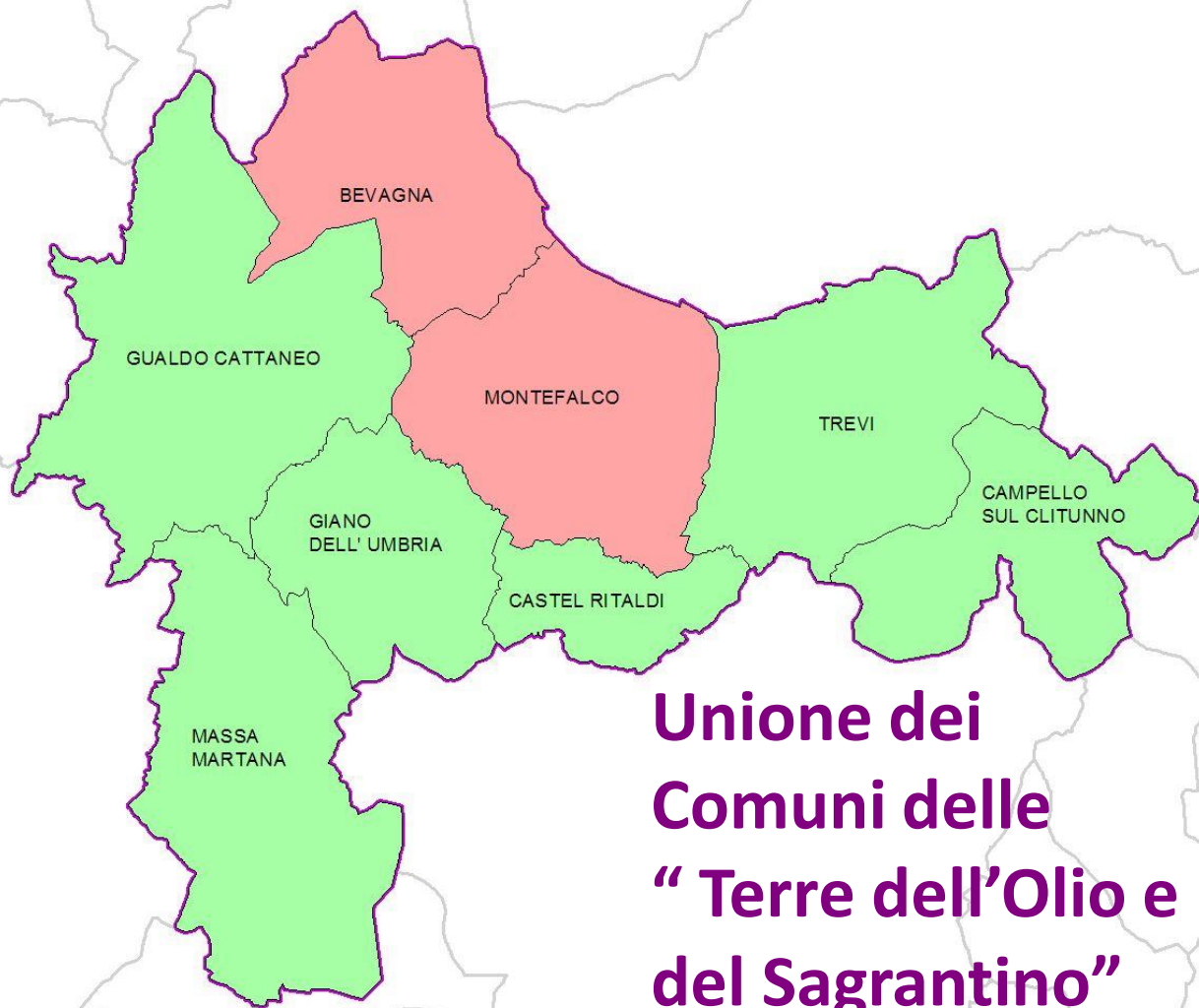
23 novembre 2010- In collaborazione con Anci Umbria

Workshop tematico riguardante UmbriaGeo

Perugia, 24 novembre 2010



Processi integrati pianificazione urbanistica comunale Unione dei Comuni delle "Terre dell'Olio e del Sagrantino"



Unione dei Comuni delle "Terre dell'Olio e del Sagrantino"

Perugia, 24 novembre 2010



Processi integrati pianificazione urbanistica comunale Unione dei Comuni delle "Terre dell'Olio e del Sagrantino"

Sistema Informativo Territoriale (SIT)

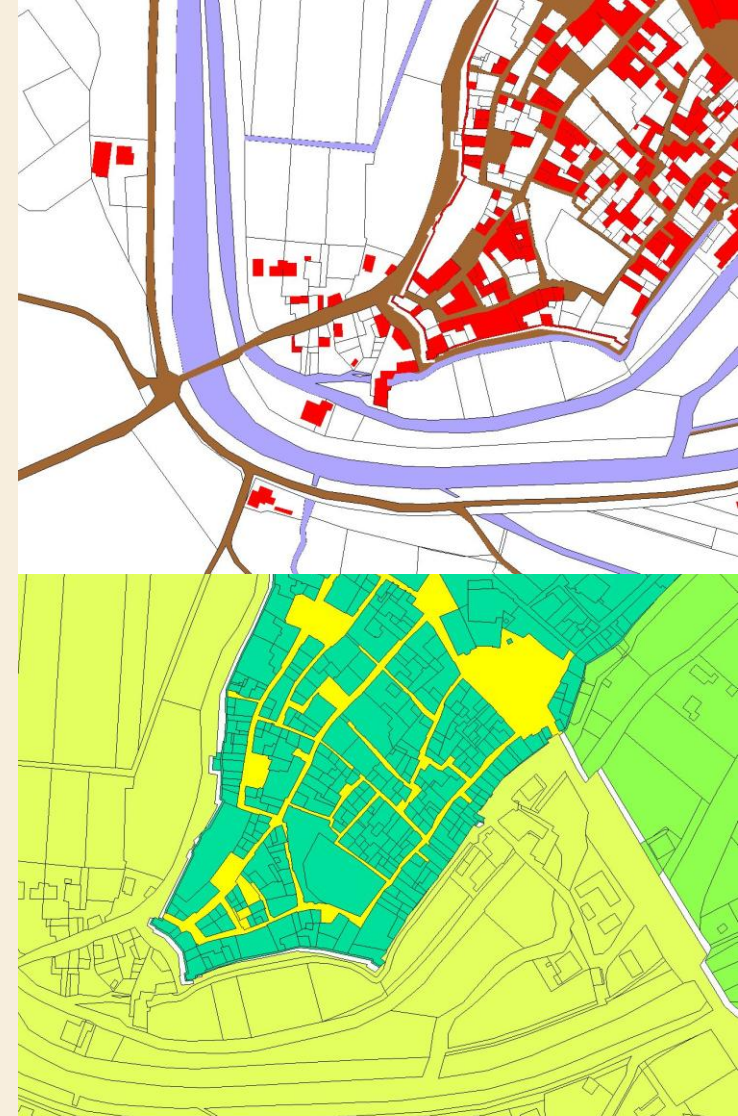
Unione Comuni

stato di implementazione, attività attuali e funzioni accessorie di utilità urbanistica

Attività di utilità urbanistica:

esportazione periodica dal SIT Unione Comuni di:

- ✓ *cartografie georeferenziate e dotate di attributi vari*
- ✓ *dati catastali*
- ✓ *formati cartografici diversi ai fini urbanistici (cartografie catastali aggregate per interi comuni, formati CAD/GIS, etc.)*
 - *aggiornamento tavole di piano*
 - *funzioni di mosaicatura*
 - *piani particellari*



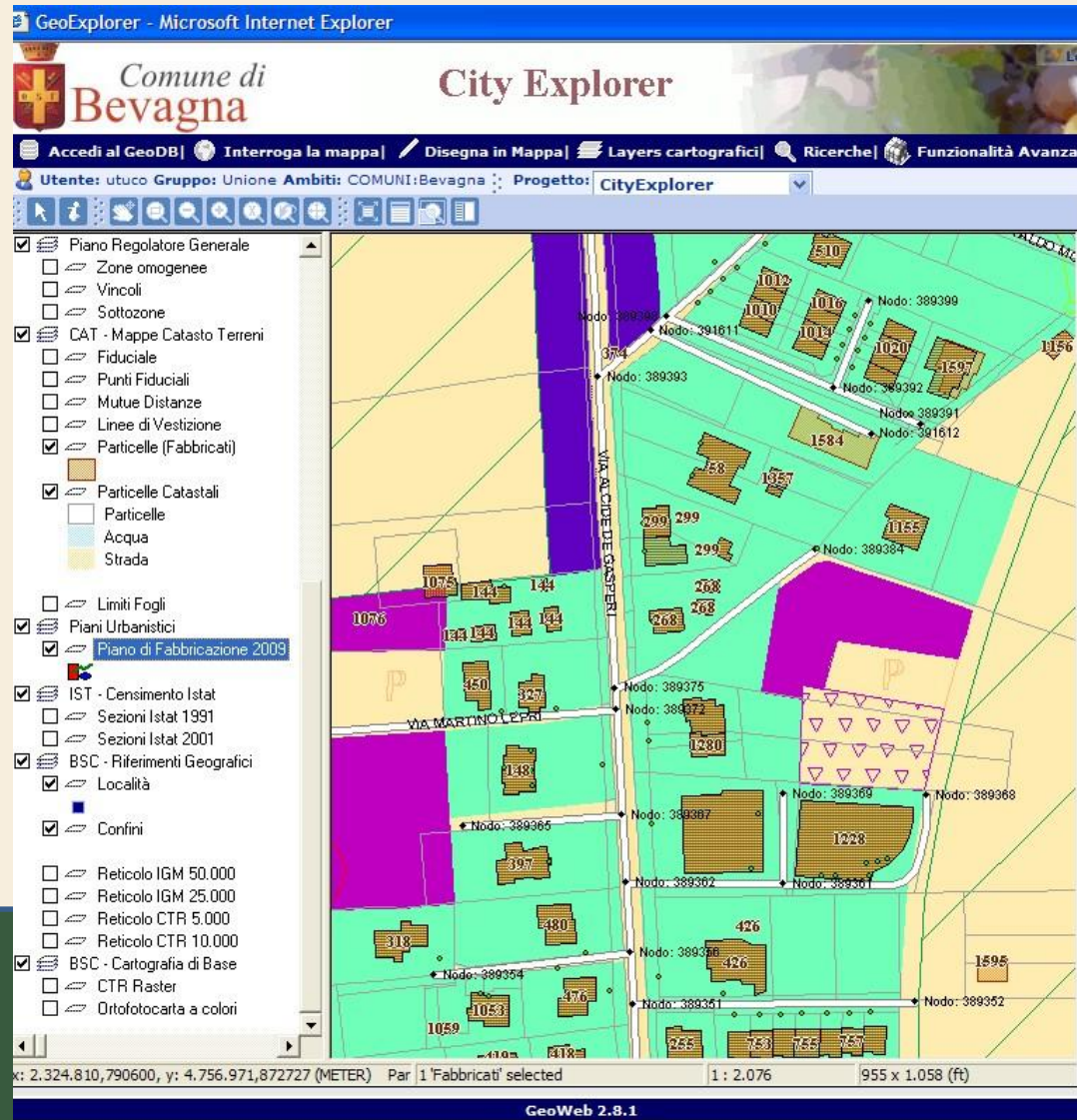
Perugia, 24 novembre 2010



Processi integrati pianificazione urbanistica comunale Unione dei Comuni delle "Terre dell'Olio e del Sagrantino"

Processi avviati dall'unione per l'integrazione delle funzioni di governance con l'ausilio del SIT esistente

**caricamento nel SIT
di cartografie
urbanistiche
in forma di tematismo
NON interrogabile
(PRG e PF vigenti,
Piani attuativi, etc.)**



Perugia, 24 novembre 2010

Processi integrati pianificazione urbanistica comunale Unione dei Comuni delle "Terre dell'Olio e del Sagrantino"

Processi avviati dall'unione per l'integrazione delle funzioni di governance con l'ausilio del SIT esistente

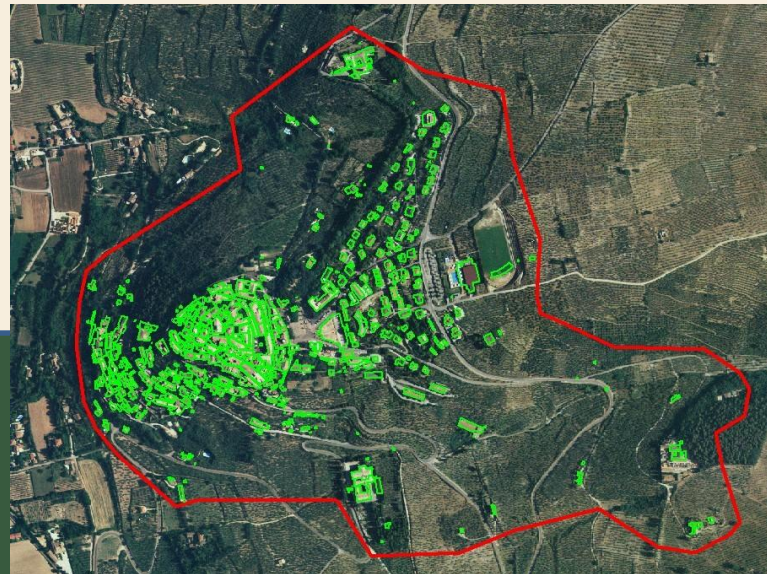
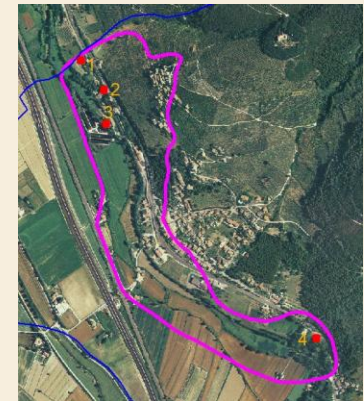
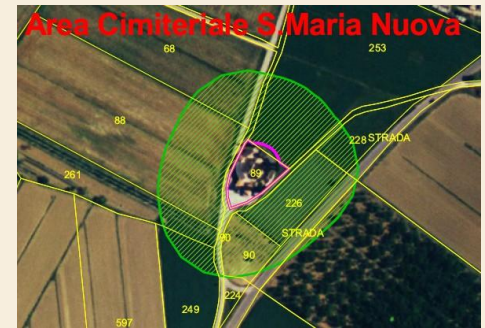
***elaborazione di dati territoriali a partire da cartografie esportate dal SIT
e banche dati accessorie***

(analisi dati demografici dei centri storici e delle frazioni;

riepilogo dati urbanistici,

Analisi dati ambientali, tributari e patrimoniali

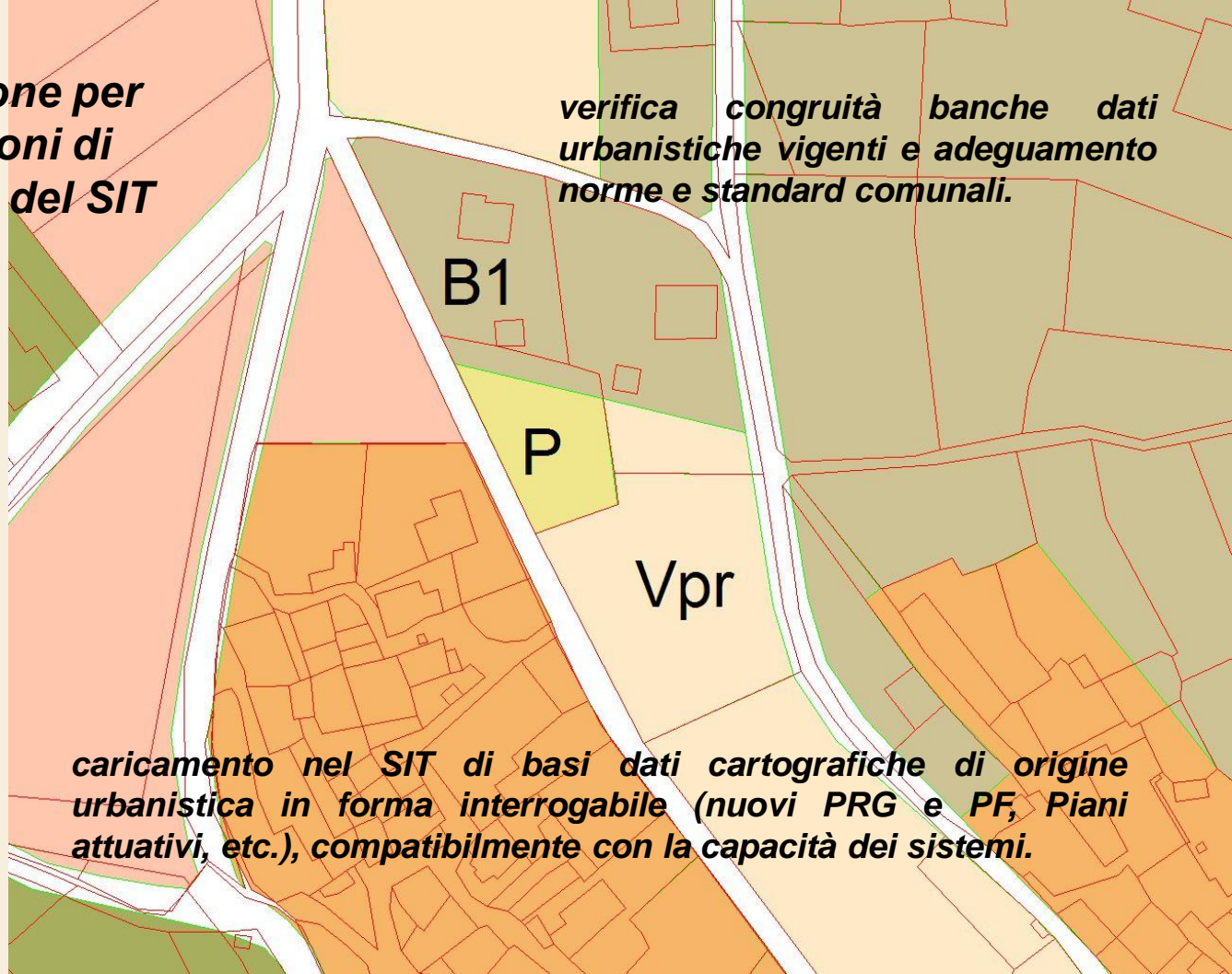
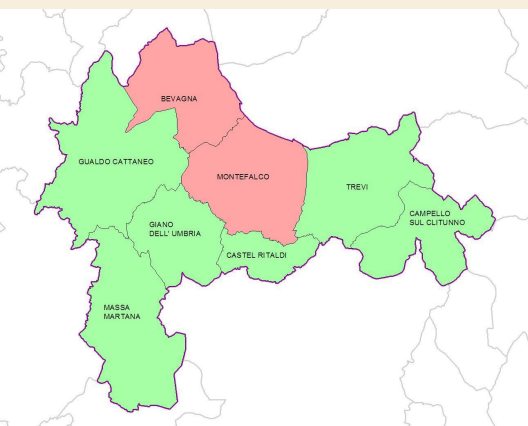
ed elaborazione di cartografie in applicazioni e formati CAD/GIS a fini diversi;



Perugia, 24 novembre 2010



Processi avviati dall'unione per l'integrazione delle funzioni di governance con l'ausilio del SIT esistente



Perugia, 24 novembre 2010



Processi integrati pianificazione urbanistica comunale Unione dei Comuni delle "Terre dell'Olio e del Sagrantino"

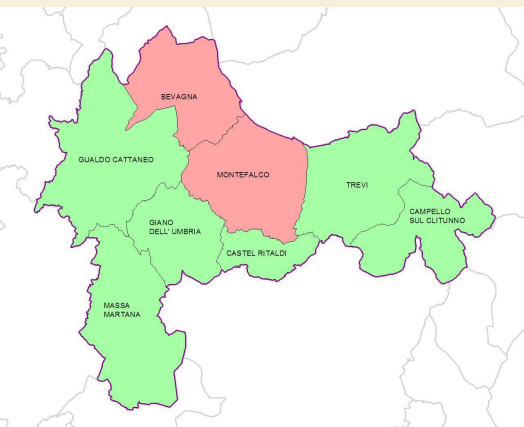
Processi avviati dall'unione per l'integrazione delle funzioni di governance con l'ausilio del SIT esistente

messa a punto di procedure unificate per Gestione Toponomastica e dati Ecografici

-disegno fabbricati autorizzati

-Coerenza toponimi e grafo stradale

-pre-assegnazione e rilascio civici

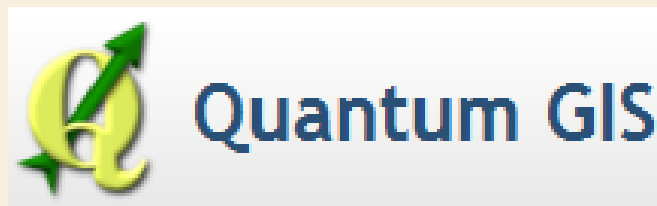
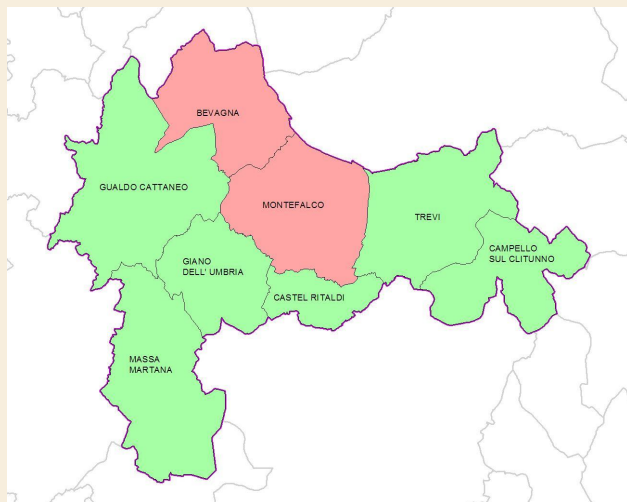


Perugia, 24 novembre 2010

Processi integrati pianificazione urbanistica comunale Unione dei Comuni delle "Terre dell'Olio e del Sagrantino"

ULTERIORI processi avviati dall'Unione per l'integrazione delle funzioni di governance

gestione unificata intercomunale (Unione dei Comuni) delle licenze software CAD / GIS di base con introduzione ove possibile dell'uso di applicazioni basate su software libero (CAD e GIS open source).



adozione di procedure unificate per la gestione

dei dati urbanistici (mantenendo le applicazioni framework esistenti)

Perugia, 24 novembre 2010



Processi integrati pianificazione urbanistica comunale Unione dei Comuni delle "Terre dell'Olio e del Sagrantino"

Attività specifiche per l'integrazione dei dati del SIT Ecografico con le procedure di gestione urbanistica comunale e per le attività di supporto alla gestione dati ecografici






Prototipo Software per la
Gestione della Pianificazione Urbanistica

**progetto di agevolazione
delle fasi di elaborazione
nuovi piani mediante
progetto pilota per l'uso
dell'applicazione WEBGIS**

**MODULO GESTIONE PIANI
URBANISTICI della Regione
dell'Umbria**

SCEGLI FRA LE APPLICAZIONI DISPONIBILI

L'utente è abilitato all'utilizzo delle seguenti applicazioni:

-  **Piani Urbanistici (Navigazione avanzata)**
Consente la consultazione delle informazioni grafiche ed alfanumeriche relative alla pianificazione urbanistica comunale secondo la codifica regionale
-  **Piani Urbanistici (Navigazione semplificata)**
Consente la consultazione delle tavole cartografiche e delle report di sintesi relative alla pianificazione urbanistica comunale secondo la codifica regionale
-  **Consultazione Piani Urbanistici (Navigazione Comunale)**
L'applicazione consente di accedere alla consultazione delle informazioni cartografiche ed alfanumeriche relative ai seguenti temi:
 - Pianificazione Urbanistica Comunale
 - Ecografico-Catastale
 - Cartografia di Base

DOWNLOA
come scaricare software che l'applicazione u info..

IMPOSTAZ
impostazioni co nel sistema info..

BACHECA
Vedi Dettaglio info..

Perugia, 24 novembre 2010



Processi integrati pianificazione urbanistica comunale Unione dei Comuni delle "Terre dell'Olio e del Sagrantino"

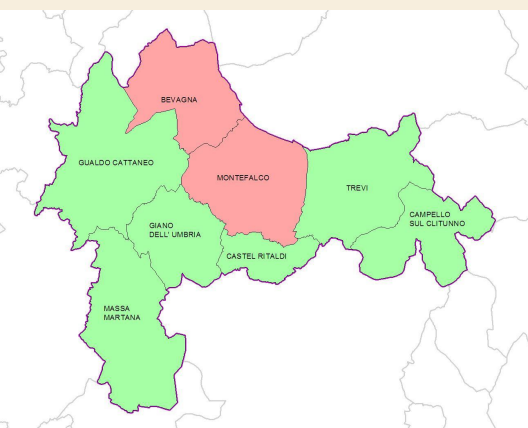
Modulo Piani Urbanistici - Fasi principali e obiettivi di integrazione:

Costruzione di una procedura condivisa per la redazione di piani urbanistici

NON UN PIANO UNICO PER TUTTI , MA una struttura valida per tutti i piani.

Sistema N.T.A. unico (nella struttura ma non necessariamente nei contenuti)

***Corrispondenza con le norme regionali recenti
supporto alla gestione cartografica durante l'iter di pianificazione***



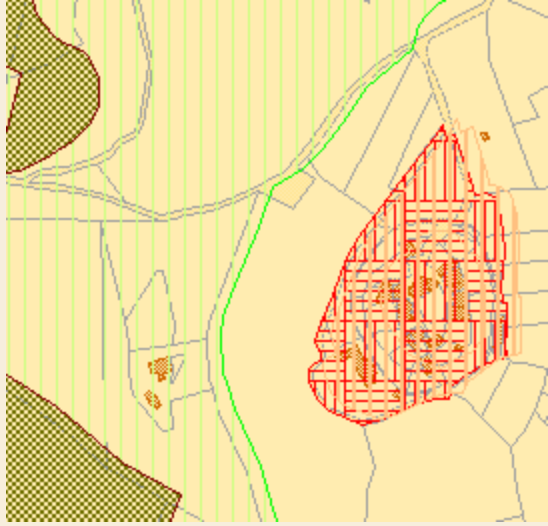
Perugia, 24 novembre 2010




Processi integrati pianificazione urbanistica comunale Unione dei Comuni delle “Terre dell’Olio e del Sagrantino”

Modulo Piani Urbanistici - Fasi principali e obiettivi di integrazione:

Restituzione delle basi informatizzate ai sensi della D.G.R. n.102 del 25/01/2006 e successive modifiche e integrazioni



 REGIONE UMBRIA Stato di attuazione 02/09/2010

Strumento Urbanistico: Piano Regolatore Generale(del comune di Corciano)

Dati di sintesi per tema

Strato	Tema	Numero Perimetrazioni	Superficie territoriale del tema (ha)	Indice di utilizzazione (%)		Superficie Utile opera EDIFICABILE (ha)	Superficie Utile opera ESISTENTE (ha)	Superficie Utile opera RESIDUA (ha)	Stato di attuazione (%)
				<=0,6	>0,6				
A - Insediamenti esistenti che rivestono valore storico-culturale	OA1	25	18,67	0,00	0,00	0,00	12,51	-12,51	
	Da fabbricati eooografico								
	Totali	25	18,67			0,00	12,51	-12,51	

Strato	Tema	Numero Perimetrazioni	Superficie territoriale del tema (ha)	Indice di utilizzazione (%)		Superficie Utile opera EDIFICABILE (ha)	Superficie Utile opera ESISTENTE (ha)	Superficie Utile opera RESIDUA (ha)	Stato di attuazione (%)
				<=0,6	>0,6				
B - Insediamenti prevalentemente residenziali consolidati	OB	289	212,74	100,00	0,00	57,44	80,82	-33,39	158,12 %
	Da fabbricati eooografico								
	Totali	289	212,74			57,44	80,82	-33,39	158,12 %

Strato	Tema	Numero Perimetrazioni	Superficie territoriale del tema (ha)	Indice di utilizzazione (%)		Superficie Utile opera EDIFICABILE (ha)	Superficie Utile opera ESISTENTE (ha)	Superficie Utile opera RESIDUA (ha)	Stato di attuazione (%)
				<=0,6	>0,6				
C - Insediamenti prevalentemente residenziali esistenti, consolidati da conservare, trasformare e completare	OC	158	221,97	48,24	1,11	30,81	82,29	-51,48	257,08 %
	Da fabbricati eooografico								
	Totali	158	221,97			30,81	82,29	-51,48	257,08 %

Riclassificazione dei codici urbanistici (codici sottozone, etc. rif. Art. NTA)

sistema di attributi previsti dall'allegato 1 del recente Regolamento Regionale 25 marzo 2010 n. 7 sulla disciplina del

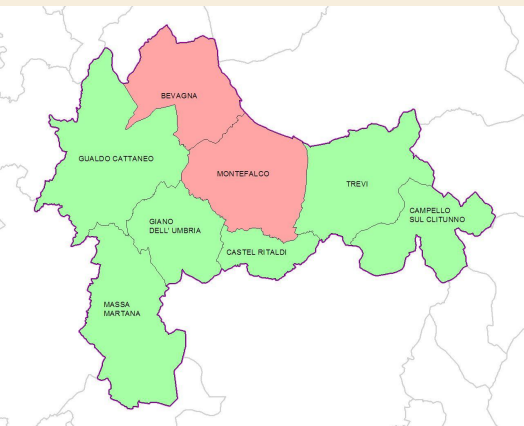
Piano Comunale dei Servizi alla popolazione (PCS).

Perugia, 24 novembre 2010



funzioni e attività attuabili mediante l'uso dell'applicazione Regionale Piani Urbanistici

Caricamento Nel SIT "Prototipo Software per la gestione dei PIANI URBANISTICI" di basi dati cartografiche di piani urbanistici e piani attuativi in versioni differenziate e storicizzate



Restituzione da parte del sistema, in forma integrata con il sistema SIT Unione comuni, di cartografie urbanistiche in forma di tematismo visualizzabile e interrogabile (PRG e PF vigenti, Piani attuativi, etc.)

Perugia, 24 novembre 2010

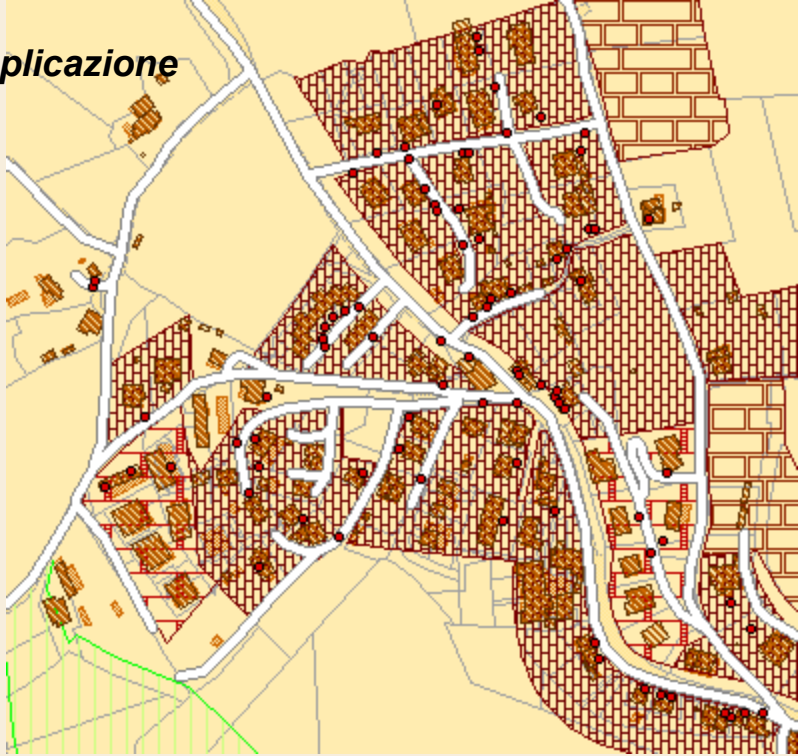


Processi integrati pianificazione urbanistica comunale Unione dei Comuni delle "Terre dell'Olio e del Sagrantino"

Ulteriori funzioni e attività attuabili mediante l'uso dell'applicazione Regionale Piani Urbanistici

Produzione automatizzata di Reportistica Avanzata dei dati urbanistici caricati, con evidenti vantaggi in fase di pianificazione.

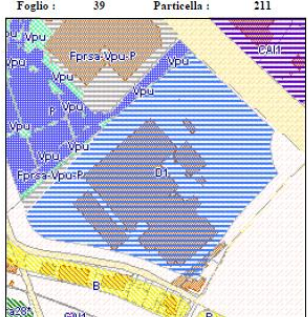
- Report Generale di Elenco Strumenti urbanistici per comune (piani, varianti, versioni, etc.)
- Report Generale di Sintesi dei dati (PRG parte strutturale)
- Report Generale di Sintesi (PRG parte operativa)
- Report Generale dello Stato di attuazione degli strumenti e dei piani



Verifica congruità standard urbanistici vigenti e adeguamento norme e standard comunali.

Estratto di Mappa - Perimetrazione PRG Parte Operativa

Foglio	Mappale	Zona	Descrizione	Perc. (%)	Area (mq)	Norma
39	211	D1	ZONA D1 - ZONE PRODUTTIVE DI BENI E SERVIZI - AREE DI COMPLETAMENTO E INTEGRAZIONE	85,00	31877,41	Art.Art.40_D1
39	211	Fprra-Vprra-ZONA P	Fprra-Vprra-ZONA P - AREA DESTINATA ALLA MULTISALA CENEMATOGRAFICA	1,00	625,20	Art.Art.52_Fprra_Vprra_P

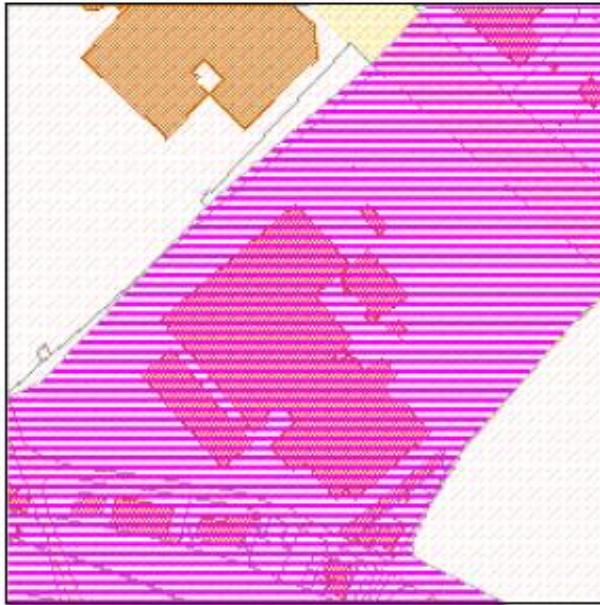


Perugia, 24 novembre 2010

Ulteriori funzioni e attività attuabili mediante l'uso dell'applicazione Regionale Piani Urbanistici

Mappale	Zona	Descrizione	Perc. (%)	Area (mq)	Norma
211	PRO	Insediamenti prevalentemente produttivi - Aree consolidate	99,00	37259,76	Art.Art.7_ProduttiveC ons

Foglio : 39 Particella : 211



Produzione automatizzata di Certificati di destinazione urbanistica (CDU) riferiti ai singoli elementi catastali o a loro aggregati. .

Perugia, 24 novembre 2010



Processi integrati pianificazione urbanistica comunale Unione dei Comuni delle "Terre dell'Olio e del Sagrantino"



Grazie
per la Vostra attenzione

**Unione dei Comuni delle “Terre
dell’Olio e del Sagrantino”**

Perugia, 24 novembre 2010

