

IL P.T.C.P.

Parallelamente a quanto operato per il P.R.G., con la nuova l.u.r. anche il P.T.C.P. è stato parzialmente innovato nei contenuti per rispondere alle seguenti finalità:

- costituire elementi di riferimento a maggiore efficacia di dettaglio e con effetto paesistico sulla base dei sistemi di tutela del PUT, fornendo indicazioni cogenti più affinate e specifiche, maggiormente aderenti alla realtà;
- svolgere un ruolo di verifica-proposta nei confronti del Piano Regionale, concretizzando in tal modo il nuovo rapporto di pariteticità tra Enti che sostituisca il sistema dei procedimenti autoritativi fino ad oggi vigenti;
- rappresentare un momento di oggettivo coordinamento tra i Comuni, valorizzando l'autonomia propositiva degli Enti locali nel quadro della dimensione d'Area quale riferimento di ottimizzazione sinergica degli investimenti economici necessari a realizzare uno sviluppo sostenibile.